

7968

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achizitii Publice si Investitii

Contract subsecvent de lucrari - Lot 2

Nr. 13284 data 28.10.2024

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice și în baza Acordului cadru nr. 14367/21.11.2022, s-a încheiat prezentul **contract subsecvent de lucrari**,

Intre

ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI, cu sediul în București, Sos. București – Ploiești nr.8B, sector 1, telefon/fax: +40 212245860, email: office@aplab.ro, cod fiscal RO14008314, cont nr. [redacted] deschis la Trezoreria Statului – Sector 1, reprezentată prin Director General [redacted] în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

ASOCIEREA: S.C GARDEN CENTER GRUP S.R.L , S.C CRIS GARDEN S.R.L si S.C GECA IMPEX PM S.R.L, conform Acord de asociere nr. A2096/27.09.2022

SC GARDEN CENTER GRUP S.R.L, cu sediul în Jud.Ilfov, Oras Magurele, Str.Atomistilor nr. 127-135, tel/fax: 021/313.54.55, e-mail: ofertare.garden@gmail.com, înmatriculată la Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Ilfov sub nr. J23/614/2015, cod de identificare fiscală RO15148952, cont trezorerie [redacted] deschis la Trezoreria Operativa Ilfov, reprezentată prin Administrator [redacted] în calitate de **executant-Lider de asociere**, pe de alta parte

2. Definitii

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. achizitor și executant - partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului - prețul plătit de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. lucrari - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care executantul are obligația de a le furniza/presta aferent lucrărilor executate conform contractului;
- f. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă și enunțativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- j. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

4. Obiectul principal al contractului

4.1- Executantul se obliga sa execute **LUCRĂRI DE REPARAȚII LA ECHIPAMENTELE DE JOACĂ DIN PARCURILE AFLATE ÎN ADMINISTRAREA ALPAB » Lot 2-Turnare Tartan**, in cantitatile, locatiile, perioada/perioadele prevazute in Anexa 1 la prezentul contract, și în conformitate cu obligațiile asumate in oferta, respectiv propunerea tehnica si propunerea financiara, inclusiv clarificarile din perioada de evaluare, in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

4.2- Achizitorul se obliga sa plateasca executantului pretul convenit in prezentul contract.

5. Pretul contractului

5.1 Valoarea totala a contractului subsecvent este de **502.880,14 lei/fara TVA**, respectiv **598.427,37 lei / TVA inclus 19%**.

5.2 Pretul unitar al lucrarilor ce fac obiectul prezentului contract, este pretul asumat in propunerea financiara de catre executant, ajustat conform Act.aditional nr. 1/12.07.2024 incheiat la Acordul-cadru nr. 14367/21.11.2022 si prevazut in Anexa prezentului contract, ce constituie si comanda ferma.

5.3 Valoarea exprimata in lei/fara TVA a contractului subsecvent va fi luata in considerare pentru constituirea garantiei de buna executie.

6. Ajustarea pretului contractului

6.1. In conformitate cu prevederile art.221 alin. (1) lit. e), f), din Legea 98/2016 cu modificarile si completarile ulterioare, ajustarea preturilor unitare se va realiza numai in urmatoarele situatii care pot aparea pe durata acordului-cadru si a contractelor subsecvente:

a) atunci când modificările, indiferent de valoarea lor, nu sunt substanțiale;

b) fără a exista nevoia de a verifica dacă sunt îndeplinite condițiile prevăzute

la Art. 221 alin. (7) lit. a)-d), atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

(i) valoarea modificării este mai mică decât pragurile valorice corespunzătoare prevăzute la art.7 alin. (1);

(ii) valoarea modificării este mai mică decât 15% din prețul contractului de achiziție publică inițial, în cazul contractelor de achiziție publică de lucrări;

(iii) modificarea nu aduce atingere caracterului general al acordului-cadru în baza căruia se atribuie contractul subsecvent respectiv.

7. Durata contractului

7.1 Prezentul contract subsecvent intră în vigoare la data constituirii garantiei de buna executie, dar nu mai tarziu de 5 zile lucratoare de la data semnarii contractului de catre ambele parti, si **este valabil pana la data de 21.11.2024**.

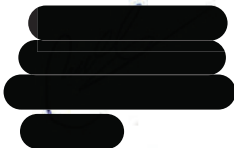
7.2 Contractul opereaza valabil intre parti, potrivit legii, ofertei si documentatiei de atribuire, de la data intrarii sale in vigoare si pana la epuizarea conventionala sau legala a oricarui efect pe care il produce.

8. Executarea contractului

8.1 Executarea contractului începe in urmatoarea zi constituirii garantiei de buna executie si inregistrarea acesteia la sediul achizitorului.

9. Documentele contractului

9.1 Documentele contractului sunt:



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

- a) caietul de sarcini (inclusiv anexa la caietul de sarcini), inclusiv clarificarile si/sau masurile de remediere aduse pana la data depunerii ofertelor ce privesc aspectele tehnice;
 - b) oferta, respectiv propunerea tehnică si propunerea financiara, inclusiv clarificarile din perioada de evaluare;
 - c) garantia de buna executie;
 - d) acordul cadru nr. 14367 din 21.11.2023 si Anexa acestuia.
 - e) actul aditional nr.1/12.07.2024 incheiat la acordul cadru nr. 14367/21.11.2022.
 - f) Anexa nr. 1- ce contine pretul unitar si cantitatile de lucrari ce fac obiectul prezentului contract subsecvent.
- 9.2 Documentele mentionate la art. 9.1 sunt parti integrante ale contractului subsecvent.

10. Obligatiile principale ale executantului

10.1- (1) Executantul are obligatia de a executa si finaliza lucrarile precum si de a remedia viciile ascunse, cu atentia si promptitudinea cuvenita, in concordanta cu obligatiile asumate prin contract.

(2) Executantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

10.2 - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor lege in vigoare.

10.3 - (1) Executantul are obligatia de a respecta si executa dispozitiile achizitorului in orice problema, mentionata sau nu in contract, referitoare la lucrare. In cazul in care executantul considera ca dispozitiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii, in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.

(2) In cazul in care respectarea si executarea dispozitiilor prevazute la alin.(1) determina dificultati în executie care genereaza costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

10.4 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corecta a lucrarilor fata de reperele date de achizitor precum si de asigurarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare indeplinirii responsabilitatii respective.

(2) In cazul in care, pe parcursul executiei lucrarilor, survine o eroare in pozitia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricarei parti a lucrarilor, Executantul are obligatia de a rectifica eroarea constatata, pe cheltuiala sa, cu exceptia situatiei in care eroarea respectiva este rezultatul datelor prevazute in caietul de sarcini.

10.5- Pe parcursul executiei lucrarilor si a remedierii viciilor ascunse, Executantul are obligatia:

- i) de a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata si de a mentine santierul (atat timp cat acesta este sub controlul sau) si lucrarile (atat timp cat acestea nu sunt finalizate si ocupate de catre achizitor) in starea de ordine necesara evitarii oricarui pericol pentru respectivele persoane;
- ii) de a procura si de a intretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie, ingradire, alarma si paza, cand si unde sunt necesare sau au fost solicitate de catre achizitor sau de catre alte autoritati competente, in scopul protejarii lucrarilor sau al asigurarii confortului riveranilor;
- iii) de a lua toate masurile rezonabil necesare pentru protejarea mediului in incinta santierului cat si in zona din vecinatatea acestuia, pentru a evita orice paguba sau neajuns provocat persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

10.6- Executantul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza a fi puse in opera de la data de incepere a lucrarilor pana la data semnarii procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

10.7-Executantul va despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatiiilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu obligatia prevazuta la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine Executantului.

10.8- Pe parcursul executiei lucrării, Executantul are obligatia:

- i) de a evita, pe cat posibil, acumularea de obstacole inutile pe santier;
- ii) de a depozita sau retrace orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
- iii) de a aduna si indeparta de pe santier daramaturile, molozul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

10.9- Executantul se obliga de a despagubi achizitorul impotriva oricaror:

- iv) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu executia lucrarilor sau incorporate in acestea; si
- v) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente;

cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarciniintocmit de catre achizitor.

11.Obligatiile achizitorului

11.1- La inceperea lucrarilor achizitorul are obligatia de a obtine toate autorizatiile si avizele necesare executiei lucrarilor(daca este cazul).

11.2- (1) Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia Executantului, fara plata, daca nu s-a convenit altfel, urmatoarele:

- a) amplasamentul lucrării;
- b) suprafetele de teren necesare pentru depozitare si pentru organizarea de santier;
- c) caile de acces rutier din interiorul amplasamentului;

(2) Costurile pentru consumul de utilitati precum si cel al contoarelor sau al altor aparate de masurat se suporta de catre executant.

11.3- Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor si a oricaror alte informatii furnizate Executantului.

12.Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

12.1- In cazul in care, din vina sa exclusiva, Executantul nu reuseste sa-si indeplineasca obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul este indreptatit de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,01 % zi de intarziere.

12.2- In cazul in care achizitorul, din vina sa exclusiva, nu onoreaza facturile in termen de 15 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala din plata neefectuata de 0,01 % zi de intarziere.

12.3- Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese.

12.4- Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata Executantului fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta renuntare sa nu

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

prejudiciale sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

13. Intârzierea și sistarea lucrărilor

13.1- În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climatice excepțional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează Executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptățește Executantul de a solicita sistarea sau prelungirea termenului de execuție a lucrărilor, sau a oricărei părți a acestora.

13.2 În cazurile prevăzute la art. 13.1, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care Executantul are dreptul.

14. Finalizarea lucrărilor

14.1- Lucrările de reparații trebuie finalizate până la data de 21.11.2024.

14.2-(1) La finalizarea lucrărilor, Executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucru executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt îndeplinite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate Executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

14.3- Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

14.4- Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

15. Perioada de garanție acordată lucrărilor

15.1- Perioada de garanție a lucrărilor, este de **36 luni** de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală;

15.2- (1) În perioada de garanție, Executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde Executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defectiunile nu se datorează Executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

16. Garania de buna executie a contractului

16.1- Garania de buna executie se constituie în termen de maxim 5 zile lucratoare de la data semnării contractului de achiziție publică, conform art. 154 alin. 3 din legea 98/2016.

16.2-Executantul se obliga sa constituie garantia de buna executie a contractului in cuantum de 5 % din valoarea contractului fara TVA .

16.3-Conform Art. 154 alin (4) din Legea 98/2016, garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanții emise:

– fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

– fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție;

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c), în cazul garanției de bună execuție.

17. Modalitati de plata

17.1- Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre executant in termen de 30 zile de la data primirii facturii fiscale, insotita de procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

17.2- Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 14 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci Executantul are dreptul de a sista executarea lucrarilor sau de a diminua ritmul executiei si de a beneficia de reactualizarea sumei de plata la nivelul corespunzator zilei de efectuare a platii. Imediat ce achizitorul isi onoreaza restanta, Executantul va relua executarea lucrarilor in cel mai scurt timp posibil.

17.3- (1) Platile partiale trebuie sa fie facute, la cererea Executantului, la valoarea lucrarilor executate conform situatiilor de lucrari partiale insusite de achizitor.

(2) Platile partiale se efectueaza, de regula, la intervale lunare dar nu influenteaza responsabilitatea si garantia de buna executie a Executantului; ele nu se considera, de catre achizitor, ca receptie a lucrarilor executate.

17.4- Plata facturii finale se va face imediat dupa verificarea si acceptarea situatiei de plata definitiva de catre achizitor. Daca verificarea se prelungeste din diferite motive, dar, în special, datorita unor eventuale litigii, contravaloarea lucrarilor care nu sunt în litigiu va fi platita imediat.

17.5- Contractul nu va fi considerat terminat pâna când procesul-verbal de receptie finala nu va fi semnat de comisia de receptie, care confirma ca lucrarile au fost executate conform contractului. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie. Plata ultimelor sume datorate Executantului, pentru lucrarile executate, nu va fi conditionata de eliberarea certificatului de receptie finala.

[REDACTED]

18.Amendamente

18.1- Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai în cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

(2) Executantul are obligatia de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el in caietul de sarcini pe durata indeplinirii contractului.

19.Forta majora

19.1- Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

19.2- Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

19.3- Îndeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

19.4- Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

19.5- Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

20.Solutionarea litigiilor

20.1- Achizitorul si Executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

20.2- Daca, dupa 15 de zile de la inceperea acestor tratative neoficiale, achizitorul si executantul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti din Romania.

21.Confidentialitatea informațiilor protecția datelor cu caracter personal

21.1. Părțile convin să păstreze în strictă confidențialitate informațiile contractuale și sunt de acord să prevină orice utilizare sau divulgare neautorizată a acestora.

21.2. Părțile înțeleg să utilizeze informațiile contractuale doar în scopul de a-și îndeplini obligațiile din prezentul contract.

21.3. Părțile vor fi exonerate de răspunderea pentru dezvăluirea informațiilor dacă:

- informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante în acest sens, cu respectarea prevederilor legale incident;

- partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

21.4. Colectarea, prelucrarea și stocarea/arhivarea datelor cu caracter personal se vor realiza în conformitate cu prevederile Regulamentului nr. 679/2016, precum și cu respectarea legislației naționale în materie în scopul îndeplinirii contractului.

22.Limba care guverneaza contractul

22.1- Limba care guverneaza contractul este limba romana.



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

23. Comunicari

23.1- (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

23.2- Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

24. Legea aplicabila contractului

24.1- Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie azi 28.10.2024, prezentul contract in doua exemplare, a cate 9 pagini, cate unul pentru fiecare parte.

Achizitor,
ADMINISTRATIA LACURI, PARCURI
ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Executant,
S.C GARDEN CENTER GRUP S.R.L

Lider de Asociere

Administrator,



[Redacted signature]

VIZA C.F.P.P
Sef. Birou Contabilitate

[Redacted signature]



[Redacted signature]



[Redacted signature]

Avizat pentru legalitate,
Birou Juridic, Evidenta Patrimoniului,

[Redacted signature]

Serviciu Achizitii Publice si Investitii

[Redacted signature]

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

ANEXA 1 la Contractul subsecvent de lucrari – Lot 2 nr. 13287 data 28.10.2024

Nr.crt	Denumire zona/locatie	Total suprafata/ mp	P.U/lei fara TVA/ mp	Valoare totala lei/fara TVA
1.	Zona Parc Tineretului zona Sincai-Loc de joaca Nr.inv. 3700426	943,00	385,5408	363.564,97
2.	Zona Parc Tineretului-fitness Nr.inv. 3700429	201,35	385,5408	77.628,64
3.	Zona Parc Circului-fitness Nr.inv. 3700447	160,00	385,5408	61.686,53
TOTAL		1.304,35		502.880,14

Achizitor,
ADMINISTRATIA LACURI, PARCURI
ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Executant,
S.C GARDEN CENTER GRUP S.R.L

Lider de Asociere

Director General,

Administrator,

VIZA C.F.P.P
Sef. Birou Contabilitate



31.10.2024

Avizat pentru legalitate,
Birou Juridic, Evidenta Patrimoniului,

Serviciu Achizitii Publice si Investitii

J/1042/2024

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achizitiei Publice si Investitii

ADMINISTRAȚIA LACURI
PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI
INTRARE Nr. 14475
IEȘIRE
Data 27 Luna 11 Anul 2024

Act aditional nr. 1/21.11.2024

Incheiat la Contractul subsecvent de lucrari-Lot 2

Nr. 13287 data 28.10.2024

Preambul:

În condițiile:

- Art.18 alin.18.1 din contract;
- Adresei nr. A3818/21.11.2024 emisa de S.C GARDEN CENTER GRUP S.R.L in calitate de Lider de asociere, inregistrata la ALPAB sub nr.14471/21.11.2024;
- Referatul de necesitate nr. 14474/21.11.1014 emis de Serviciul Tehnic din cadrul ALPAB;

s-a încheiat prezentul Act aditional,
între

ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI, cu sediul in Bucuresti, Sos. Bucuresti – Ploiesti nr.8B, sector 1, telefon/fax: +40 212245860, email: office@aplab.ro, cod fiscal RO14008314, cont nr. [redacted] deschis la Trezoreria Statului – Sector 1, reprezentată prin Director General [redacted] in calitate de *achizitor*, pe de o parte

și
ASOCIEREA: S.C GARDEN CENTER GRUP S.R.L , S.C CRIS GARDEN S.R.L si S.C GECA IMPEX PM S.R.L, conform Acord de asociere nr. A2096/27.09.2022

Prin lider de asociere

SC GARDEN CENTER GRUP S.R.L, cu sediul in Jud.Ilfov, Oras Magurele, Str.Atomistilor nr. 127-135, tel/fax: 021/313.54.55, e-mail: ofertare.garden@gmail.com, inmatriculata la Registrul Comertului de pe langa Tribunalul Ilfov sub nr. J23/614/2015, cod de identificare fiscala RO15148952, cont trezorerie [redacted], deschis la Trezoreria Operativa Ilfov, reprezentata prin Administrator [redacted] in calitate de *executant - Lider de asociere*, pe de alta parte

cu respectarea urmatoarelor clauze:

I. Se modifica art. 5 alin.5.1, dupa cum urmeaza: Pretul stabilit pentru indeplinirea contractului, platibil Executantului de catre Achizitor in valoare de 502.880,14 lei/fara TVA , respectiv 598.427,37 lei TVA inclus 19%, se suplimenteaza cu valoarea de 19.227,04 lei/fara TVA, respectiv 22.880,18 lei TVA inclus 19%. Valoarea totala a contractului subsecvent este de 522.107,18 lei/fara TVA, respectiv 621.307,54 lei /TVA inclus 19%.

II. Se modifica art. 7 alin.7.1, dupa cum urmeaza: Prezentul contract subsecvent intra in vigoare la data constituirii garantiei de buna executie, dar nu mai tarziu de 5 zile lucratoare de la data semnarii contractului de catre ambele parti, si este valabil pana la data de 15.12.2024.

[redacted signature area]

III. Se modifica art. 14 alin.14.1, dupa cum urmeaza: Lucrarile de reparatii se finalizeaza pana la data de 15.12.2024.

IV. Se modifica Anexa 1 la contract, dupa cum urmeaza: 210 mp total suprafata Zona Parc Circului-fitness nr. inv.3700447.

V. Restul prevederilor acordului-cadru, raman neschimbate.

VI. Prezentul act aditional contine 2 pagini si a fost incheiat astazi 21.11.2024, in doua exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte.

Achizitor,
ADMINISTRATIA LACURI, PARCURI
ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Executant,
S.C GARDEN CENTER GRUP S.R.L

Lider de Asociere

Director General,

Administrator,

[Redacted signature lines]



VIZA C.F.P.P
Sef.Birou Contabilitate

[Redacted signature]

FB1
21.11.2024, 18:00
21 11 2024

Avizat pentru legalitate,

Birou Juridic, Evidenta Patrimoniului,

[Redacted signature lines]

Serviciul Achizitii Publice si Investitii

[Redacted signature lines]